

Số: 662/TB-CCTHADS

Bình Đại, ngày 30 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 07/2016/QĐST-KDTM ngày 27/12/2006 của Toà án nhân dân huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 768/QĐ-CCTHADS ngày 21/3/2017 và 550/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Thông báo số 1066/TB-ĐG ngày 12/10/2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản của ông Lê Văn Kiệt, sinh năm 1965; bà Bùi Thị Cúc, sinh năm 1967; bà Trần Thị Cúc, sinh năm 1951; ông Nguyễn Văn Hoài, sinh năm 1992; ông Nguyễn Văn Phương, sinh năm 1985 - Địa chỉ: Ấp 1, xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

Tài sản đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 296m² (ONT), nhà ở và công trình phụ gắn liền trên đất thuộc thửa 718, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (hiện trạng theo biên bản ghi nhận trình tự nội dung, diễn biến cuộc cưỡng chế kê biên ngày 09/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại).

Giá khởi điểm: 570.231.090đ (năm trăm bảy mươi triệu hai trăm ba mươi một ngàn không trăm chín mươi đồng).

Lưu ý: Tài sản trên đã bao gồm 2% thuế thu nhập, riêng các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu.

Thời gian và địa điểm xem tài sản: **Từ 7 giờ 00 phút, ngày 13/10/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/11/2021 (trong giờ làm việc).** Địa điểm: Tại nơi có tài sản tọa lạc xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: **07 giờ ngày 13/11/2021 đến 17 giờ ngày 15/11/2021 (trong giờ làm việc).**

Thời gian thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá từ: **07 giờ đến 17 giờ ngày 15/11/2021 (trong giờ làm việc).**

Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc **10 giờ 00 phút ngày 17/11/2021 (thứ 4).**

Địa điểm đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre. Địa chỉ số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường 3, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 quy định: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Đồng thời, người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Do đó, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ đúng theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Bình Đại;
- UBND xã Bình Thắng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thanh Thiên Lý